

LÄNSRÄTTEN I  
STOCKHOLMS LÄN

**BESLUT**  
2009-06-11  
Meddelat i Stockholm

Mål nr  
11854-09  
Rotel 227

**SÖKANDE**

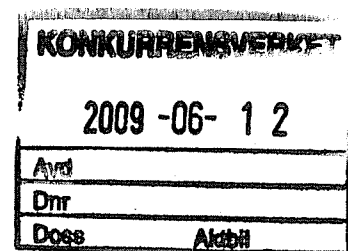
Husby Entreprenad AB, 556674-2812  
Nils-Gustaf Gustafsson, Husby Gård  
147 91 Grödinge

**MOTPART**

Bostadsrättföreningen Tumbahus 2  
Riksbyggen, Box 9051  
102 71 Stockholm

**SAKEN**

Överprövning enligt lagen (2007:1091) om offentlig upphandling – LOU;  
fråga om avvisad ansökan



---

**BESLUT**

Länsrätten avvisar ansökan om överprövning enligt LOU.

Dok.Id 436322

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Expeditionstid
115 76 Stockholm	Tegeluddsvägen 1	08-561 680 00 E-post: lansrattenistockholm@dom.se	08-561 680 01	måndag – fredag 09:00-15:00

## BAKGRUND

Bostadsrättsföreningen Tumbahus nr 2 (beställare) har i förfrågningsunderlag den 2 mars 2009 begärt in anbud avseende markarbeten för upprustning av gårdar i två kvarter i Botkyrka kommun. Upprustningen ska utföras som generalentreprenad. I administrativa föreskrifter har föreningen angett att för upphandlingen tillämpas lagen om offentlig upphandling. I meddelande den 4 juni 2009 till Husby Entreprenad AB har för upphandlingen angiven projektör uppgett att föreningen antagit en annan entreprenör för uppdraget.

## YRKANDE M.M.

Nils-Gunnar Gustafsson begär för Husby Entreprenad ABs räkning överprövning av upphandlingen och anför bland annat att upphandlande enhet inte följt lagen om offentlig upphandling.

## SKÄL

När det gäller LOUs tillämpningsområde anges i 1 kap. 2 § första stycket LOU att denna lag gäller för offentlig upphandling av byggentreprenader, varor och tjänster samt av byggkoncessioner. Lagen gäller även när upphandlande myndigheter anordnar projekttävlingar. Vad som avses med offentlig upphandling och upphandlande myndighet anges i 2 kap. 13 § respektive 19 §.

Med *offentlig upphandling* avses enligt 2 kap 13 § samma lag de åtgärder som vidtas av en upphandlande myndighet i syfte att tilldela ett kontrakt eller ingå ett ramavtal avseende varor, tjänster eller byggentreprenader.

Av 2 kap. 19 § LOU framgår att med *upphandlande myndighet* avses statliga och kommunala myndigheter.

Vid tillämpning av denna lag skall med myndighet jämställas

1. beslutande församlingar i kommuner och landsting, och
2. offentligt styrda organ som avses i 12 §, samt

3. sammanslutningar av en eller flera myndigheter enligt första stycket eller församlingar enligt 1 eller sammanslutningar av ett eller flera organ enligt 2.

Enligt 2 kap. 12 § LOU avses med *offentligt styrda organ* sådana bolag, föreningar, delägarförvaltningar, särskilt bildade samfällighetsföreningar och stiftelser som tillgodoser behov i det allmännas intresse, under förutsättning att behovet inte är av industriell eller kommersiell karaktär, och

1. som till största delen är finansierade av staten, en kommun, ett landsting eller en upphandlande myndighet,
2. vars verksamhet står under kontroll av staten, en kommun, ett landsting eller en upphandlande myndighet, eller
3. i vars styrelse eller motsvarande ledningsorgan mer än halva antalet ledamöter är utsedda av staten, en kommun, ett landsting eller en upphandlande myndighet.

Hos Bolagsverket har bostadsrättsföreningen Tumbahus nr 2 hänförts till kategorin icke-finansiella företag. När det gäller verksamhet finns följande registrerat avseende bostadsrättsföreningen.

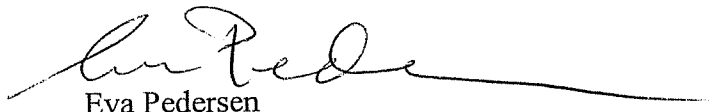
Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadsrättslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalas, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen ska i sin verksamhet även i övrigt främja de kooperativa idéerna, i första hand inom bostadsförsörjningen.

Länsrätten får konstatera att verksamheten i bostadsrättsföreningen Tumbahus nr 2 inte innebär att föreningen är en statlig eller kommunal myndighet eller kan jämföras med myndighet och inte heller kan hänföras till kategorin offentligt styrda organ. Föreningen är därmed inte att betrakta som en upphandlande myndighet i LOUs mening. Något krav för föreningen att vid aktuell upphandling tillämpa LOU finns därmed inte, oavsett att detta angivits i förfrågningsunderlaget. Länsrätten kan därför inte pröva

Husby Entreprenad ABs begäran om överprövning. Ansökan ska därmed  
avvisas.

**HUR MAN ÖVERKLAGAR**, se bilaga (Dv 3109/1a)



Eva Pedersen

rådman



## HUR MAN ÖVERKLAGAR - PRÖVNINGSTILLSTÅND

Den som vill överklaga länsrättens beslut skall skriva till Kammarrätten i Stockholm.

**Skrivelsen skall dock skickas eller lämnas till länsrätten.**

Överklagandet skall ha kommit in till länsrätten inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet. Tiden för överklagandet för offentligpart räknas emellertid från den dag beslutet meddelades.

Om sista dagen för överklagandet infaller på lördag, söndag eller helgdag, midsommarafton, julafton eller nyårsafton räcker det att skrivelsen kommer in nästa vardag.

För att ett överklagande skall kunna tas upp i kammarrätten fordras att prövningstillstånd meddelas. Kammarrätten lämnar prövningstillstånd om det är av vikt för ledning av rättstillämpningen att överklagandet prövas, anledning förekommer till ändring i det slut vartill länsrätten kommit eller det annars finns synnerliga skäl att pröva överklagandet.

Om prövningstillstånd inte meddelas står länsrättens beslut fast. Det är därför viktigt att det klart och tydligt framgår av överklagandet till kammarrätten varför man anser att prövningstillstånd bör meddelas.

Skrivelsen med överklagande skall innehålla

1. den klagandes namn, personnummer, yrke, postadress och telefonnummer. Dessutom skall adress och telefonnummer till arbetsplatsen och eventuell annan plats där klaganden kan nås för delgivning lämnas om dessa uppgifter inte tidigare uppgetts i målet. Om någon person- eller adressuppgift ändras är det viktigt att anmälan snarast görs till kammarrätten,
2. det beslut som överklagas med uppgift om länsrättens namn, målnummer samt dagen för beslutet,
3. de skäl som klaganden anger till stöd för begäran om prövningstillstånd,
4. den ändring av länsrättens beslut som klaganden vill få till stånd,
5. de bevis som klaganden vill åberopa och vad han/hon vill styrka med varje särskilt bevis.

Skrivelsen skall vara undertecknad av klaganden eller hans ombud. Adressen till länsrätten framgår av beslutet. Om klaganden anlitar ombud skall denne sända in fullmakt i original samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

